

# CONTRAT DE BAIL D'EXPERTISE IMMOBILIÈRE

Lieu : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_

## Informations sur le Mandant :

Nom et Prénom / Raison sociale : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_

Adresse e-mail : \_\_\_\_\_

## Informations sur l'Expert :

Nom et Prénom : \_\_\_\_\_

Adresse professionnelle : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_

Adresse e-mail : \_\_\_\_\_

## Objet du Contrat :

Le mandant confie à l'expert la mission d'évaluer le bien immobilier situé à l'adresse spécifiée, selon les modalités définies ci-après. L'expert s'engage à réaliser un rapport d'expertise conforme aux normes professionnelles et aux exigences réglementaires en vigueur en France.

## Durée de la Mission :

La mission débute à la signature du présent contrat et s'achève à la remise du rapport d'expertise. Tout délai supplémentaire sera soumis à accord écrit préalable entre les parties.

## Obligations des Parties :

Le mandant s'engage à fournir à l'expert tous les documents et accès nécessaires à la réalisation de la mission. L'expert garantit la confidentialité des informations reçues et la rigueur professionnelle dans l'exécution de sa mission conformément aux règles de déontologie applicables.

## Rémunération et Modalités de Paiement :

Le montant total de la mission est de \_\_\_\_\_ EUR hors taxes. Le paiement s'effectuera par \_\_\_\_\_ (virement, chèque, etc.) selon les modalités suivantes : \_\_\_\_\_. Les frais et débours engagés seront remboursés sur justificatifs.

## Responsabilité et Assurance :

L'expert est tenu à une obligation de moyens. Sa responsabilité civile professionnelle est assurée par la compagnie \_\_\_\_\_ sous le numéro \_\_\_\_\_. Le mandant dégage l'expert de toute responsabilité liée à des informations inexacts ou incomplètes fournies.

## Résiliation :

Chaque partie peut résilier le présent contrat par lettre recommandée avec accusé de réception, en respectant un préavis de quinze jours. En cas de résiliation, l'expert facturera la partie effectuée de la mission au prorata temporis.

**Confidentialité :**

Les parties s'engagent à garder confidentielles les informations échangées dans le cadre de la mission, sauf obligation légale ou accord écrit préalable.

**Droit Applicable et Juridiction :**

Le présent contrat est soumis au droit français. En cas de litige, les parties conviennent de rechercher une solution amiable avant toute action judiciaire. À défaut, les tribunaux compétents seront ceux du lieu du domicile du mandant.

**Annexes :**

Les annexes suivantes font partie intégrante du présent contrat : - Description du bien immobilier - Liste des documents fournis - Conditions particulières éventuelles

**SIGNATURE DU MANDANT**

**SIGNATURE DE L'EXPERT**

Signature : \_\_\_\_\_

Signature : \_\_\_\_\_

Source originale de ce document :

<https://juridique-finance.com/bail-expert/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://juridique-finance.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.  
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.